

# Areakorrekt

## Mätbevis

Areamätning har skett för nedanstående fastighet. Uppgifter om omfattningar och avgränsningar i enlighet med beställarens anvisningar. Mätresultatet redovisar fastigheten som den såg ut vid mättillfället, vid en ombyggnad kan arean såväl öka som minska.

### Mätregler

Svensk Standard SS 21054:2009 tillämpas. Längdmått mäts i meter med två decimaler och summaposter avrundas till hela kvadratmeter, det vill säga, arean anges i hela kvadratmeter.

Vid avrundning tillämpas Svensk Standard SS 14141, regel A.

Avvikelse upp till 1% i mätning från den faktiska arean enligt tillämpade regler kan förekomma utan ansvar för Ornbydesign AB.

### Giltighet

Detta mätbevis tillhör beställaren och får inte överlåtas till annan part. Om så ändå sker har mätbeviset förlorat sin giltighet.

Beställare: Per Jansson Fastighetsförmedling AB

Fastighetens adress: Ejdervägen 27, 131 50 Saltsjö-Duvnäs

Fastighetsbeteckning: Sicklaön 245:8

### Resultat huvudbyggnad:

Boarea (BOA) 319 kvm

Biarea (BIA) 34 kvm

I souterrängplanet finns ett stort utrymme som är utsprängt samt finns det en utsprängd del i vinkällaren.

Totalt är detta cirka 94 kvm

### Resultat fristående garage:

Biarea (BIA) 33 kvm

*Simon Ornby* *9/10*

Stockholm 2018-02-22

Simon Ornby

Areakorrekt - Ornbydesign AB

*u as* *MM*